

서울특별시 강서구 고시 제2026-27호

화곡동 354번지 일대 모아타운 [A2-2 구역] 가로주택정비사업 조합설립인가 및
지형도면 고시

강서구 화곡동 354번지 일대 모아타운 [A2-2 구역] 토지등소유자(추진주체)측으로부터 가로주택정비사업 조합설립인가 신청이 있어 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조 및 같은 법 시행령 제21조의2에 따라 조합설립인가한 사항과 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의거 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2026년 2월 25일
서울특별시 강서구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 소규모주택정비사업(가로주택정비사업)
- 나. 명 칭 : 화곡동 354 모아타운 A2-2구역 가로주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

- 가. 위 치 : 강서구 화곡동 354-54번지 일원
- 나. 면 적 : 12,594.6㎡

3. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 가. 사업의 착수예정일 : 2028년 상반기
- 나. 사업의 준공예정일 : 2030년 하반기 ~ 2031년 상반기

4. 조합의 명칭 및 사무소 소재지

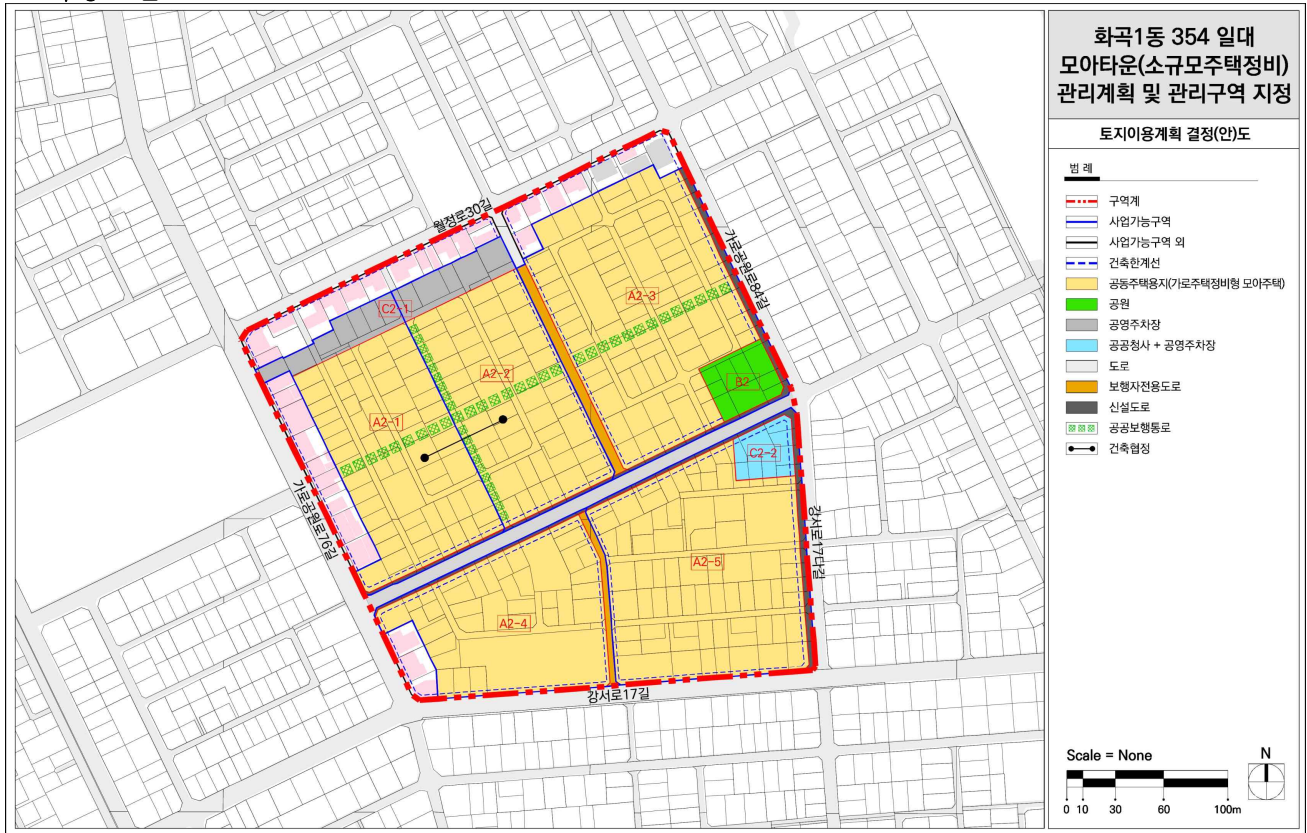
- 가. 조합의 명칭: 화곡동 354번지 일대 모아타운 A2-2구역 가로주택정비사업조합
- 나. 사무소 소재지: 강서구 가로공원로 76길 107, 백림상가 2층(☎070-4432-3220)

5. 조합설립 인가일: 2026. 2. 25.

6. 행위제한에 관한 사항

사업시행구역에서 조합설립인가 고시가 있는 날의 다음 날부터 건축물의 건축, 공작물의 설치, 토지의 형질변경, 토석의 채취, 토지의 분할·합병, 물건을 쌓아놓는 행위 등의 행위를 하려는 자는 시장·군수 등의 허가를 받아야 함 [「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조의 3(행위제한 등)]

7. 지형도면



8. 기타 자세한 사항은 강서구청 도시재생과(☎02-2600-6826)로 문의하여 주시기 바랍니다.